PREFEITURA MUNICIPAL DE PRADÓPOLIS
Estado de São Paulo

Rua Tiradentes, 956 – Centro – CEP 14850-000 – PRADÓPOLIS – SP - Fone: (16) 3981-9900 e-mail: prefeitura@pradopolis.sp.gov.br

OBRA:Reforma e Pintura Creche complexo Zaira Ometto
LOCAL: Rua Geni Rossetti
DATA: 30/04/2026

			PLANILHA ORÇAMENTARIA				
FONTE	**CÓDIGO**	**ITEM**	**DESCRIÇÃO**	**UNID.**	**QUANT.**	**VALOR UNIT. COM BDI de 21,0%**	**VALOR TOTAL**
		1	**Trocas de Pisos**				**R$ 35.404,30**
CDHU	03.01.020	1.1	Demolição manual de concreto simples	m³	10,53	272,06	R$ 2.864,79
CDHU	11.01.100	1.2	Concreto usinado, fck = 20 MPa	m³	10,53	586,98	R$ 6.180,90
CDHU	11.16.020	1.3	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	10,53	104,29	R$ 1.098,17
CDHU	11.16.220	1.4	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	50,50	19,05	R$ 962,03
CDHU	18.08.032	1.5	Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (bho crianças)	m²	58,13	121,00	R$ 7.033,73
CDHU	18.08.090	1.6	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado (salas de aula)	m²	102,00	121,00	R$ 12.342,00
CDHU	18.08.100	1.7	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	62,20	36,31	R$ 2.258,48
CDHU	05.07.040	1.8	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	20,00	133,21	R$ 2.664,20
		2	**Esquadrias internas**				**R$ 95.188,53**
CDHU	04.08.020	2.1	Retirada de folha de esquadria em madeira	UNID.	23,00	27,42	R$ 630,66
CDHU	25.01.080	2.2	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	m²	47,00	786,50	R$ 36.965,50
CDHU	25.02.310	2.3	Porta de abrir em alumínio tipo lambri, sob medida - cor branca	m²	43,27	1.331,00	R$ 57.592,37
		3	**Peças sanitárias**				**R$ 3.433,16**
CDHU	04.11.020	3.1	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UNID.	6,00	54,09	R$ 324,54
CDHU	44.01.052	3.2	Bacia sifonada de louça com tampa - 6 litros pequena	UNID.	6,00	425,17	R$ 2.551,02
CDHU	49.01.030	3.3	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UNID.	4,00	139,40	R$ 557,60
		4	**Pinturas e Reparos**				**R$ 161.568,42**
CDHU	24.20.090	4.1	Solda MIG em esquadrias metálicas	m	10,00	64,69	R$ 646,90
CDHU	24.20.200	4.2	Chapa de ferro nº 14, inclusive soldagem	m²	5,00	377,27	R$ 1.886,35
CDHU	41.02.580	4.3	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UNID.	48,00	27,35	R$ 1.312,80
CDHU	41.20.080	4.4	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UNID.	48,00	13,88	R$ 666,24
CDHU	33.03.220	4.5	Tinta látex em elemento vazado	m²	29,52	33,80	R$ 997,78
CDHU	33.06.020	4.6	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	389,00	26,62	R$ 10.355,18
CDHU	33.10.030	4.7	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	2386,80	33,88	R$ 80.864,78
CDHU	33.10.041	4.8	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	300,00	30,25	R$ 9.075,00
CDHU	33.10.060	4.9	Epóxi em massa, inclusive preparo (pintura banheiros creche)	m²	200,00	114,95	R$ 22.990,00

CDHU	33.11.050	4.10	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	350,00	30,25	R$ 10.587,50
CDHU	44.04.030	4.11	Prateleira em granito com espessura de 2 cm (cinza andurinha)	m²	28,77	737,08	R$ 21.205,79
CDHU	36.20.200	4.12	Mão francesa de 700 mm	UNID.	10,00	98,01	R$ 980,10
		5	**Serviços Externos: Cobertura Entrada**				**R$ 66.361,10**
CDHU	12.01.041	5.1	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	24,00	96,95	R$ 2.326,80
CDHU	15.03.150	5.2	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	kg	538,00	20,98	R$ 11.287,24
CDHU	16.12.060	5.3	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm e altura de 40mm	m²	72,00	122,86	R$ 8.845,92
CDHU	16.33.052	5.4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	30,00	186,32	R$ 5.589,60
CDHU	33.07.140	5.5	Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica	kg	538,00	5,34	R$ 2.872,92
CDHU	39.12.510	5.6	Cabo de cobre flexível blindado de 2 x 1,5 mm², isolamento 600V, isolação em VC/E 105°C - para detecção de incêndio	m	30,00	12,00	R$ 360,00
CDHU	40.11.010	5.7	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UNID.	1,00	121,10	R$ 121,10
CDHU	41.02.580	5.8	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UNID.	4,00	27,35	R$ 109,40
CDHU	41.20.080	5.9	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UNID.	4,00	13,88	R$ 55,52
CDHU	04.09.140	5.9	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UNID.	20,00	26,57	R$ 531,40
CDHU	34.05.260	5.9	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	m²	72,00	475,85	R$ 34.261,20
Total da Obra							**R$ 361.955,51**

Fonte: CDHU -COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO N198 BDI 21%

Anderson Odair Rossi
Arquiteto e Urbanista
Cau A32756-5

Saulo Emmanuel Atique Filho
Prefeito Municipal